ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕСТВЕННОСТЬЮ
«УК Любимый город»
Офис компании расположен по адресу: ул.Грдины 27, офис № 3-4
Аварийно-диспетчерская служба: 73-62-10, 60-27-04, 8-923-464-5997
Отдел по работе с населением: 73-62-60
www.uk-lubgorod.ru e-mail:uk-lubgorod@mail.ru
ОГРН 1154217001685 ИНН 4217168905 КПП 421701001

Исполнитель: **ООО "УК Любимый город", г. Новокузнецк ул.Грдины 27. тел. 73-60-90**
Заказчик: **Собственники жилого дома по адресу: пр-кт Дружбы, дом 1**

АКТ № Д00001-01/20 по текущему содержанию домовладений

г. Новокузнецк **31.01.2020г.**

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: **г. Новокузнецк, пр-кт Дружбы, дом 1**, именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице [redacted] **являющейся собственником квартиры №** [redacted] **находящейся в данном многоквартирном доме**, действующего на основании решения собственников МКД №1 от 30.05.2015г., с одной стороны, и **ООО "УК Любимый город"**, именуемое в дальнейшем «Исполнитель», в лице **в лице Генерального директора Генералова Павла Ильича, действующего на основании Устава**, с другой стороны, совместно именуемые «Стороны», составили настоящий Акт о нижеследующем:
- Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № Д/1 от 01.06.2015г. (далее - «Договор») услуги и (или) выполненные работы:

1. Содержание общего имущества МКД

Наименование работ/услуг	Периодичность выполнения	Ед. изм.	Кол-во Объем	Цена за ед. изм, руб.	Сумма по дому, руб.	Период. в месяц	ИТОГО, руб
Содержание санитарное, в том числе:	ежемесячно						**13 569,66**
Влажная протирка дверей		м2	11,00	3,87	42,57	2	85,14
Влажная протирка отопительных приборов		м2	0,97	4,83	4,69	2	9,37
Влажная протирка перил		м2	9,90	3,07	30,39	2	60,79
Влажная протирка подоконников		м2	4,32	3,84	16,59	2	33,18
Влажная протирка почтовых ящиков		м2	3,23	1,80	5,81	2	11,63
Влажное подметание лестничных площадок и маршей		м2	340,90	1,27	432,94	6	2 597,66
Влажное подметание лестничных площадок и маршей до 3-го этажа		м2	85,23	1,27	108,24	6	649,45
Дезинфекция всех элементов ствола мусоропровода		м	32,00	6,53	208,96	5	1 044,80
Мытье лестничных площадок и маршей		м2	340,90	3,07	1 046,56	1	1 046,56
Очистка доски объявлений		шт	1,00	20,75	20,75	3	62,25
Очистка территории от наледи с усовершенствованным покрытием 2 класс *(крыльцо)*		м2	7,50	8,93	66,98	5	334,88
Пескопосыпка территории с усовершенствованным покрытием 3 класс *(дорога, 20%)*		м2	230,50	0,42	96,81	4	77,45
Подметание территории в зимний период с усовершенствованным покрытием 1 класс *(отмостка)*		м2	54,50	0,31	16,90	7	118,27

Наименование работ/услуг	Периодичность выполнения	Ед. изм.	Кол-во Объем	Цена за ед. изм, руб.	Сумма по дому, руб.	Период. в месяц	ИТОГО, руб
Подметание территории в зимний период с усовершенствованным покрытием 3 класс *(дорога, 50%)*		м2	230,50	0,45	103,73	5	259,31
Сдвигание снега по территории с усовершенствованным покрытием 1 класс *(отмостка)*		м2	54,50	1,65	89,93	2	179,85
Сдвигание снега по территории с усовершенствованным покрытием 3 класс *(дорога, 50%)*		м2	230,50	2,00	461,00	6	1 383,00
Уборка газонов (от случайного мусора)		м2	1 089,00	0,23	250,47	2	500,94
Уборка загрузочных клапанов мусоропровода		шт	10,00	18,75	187,50	5	937,50
Уборка мусороприемных камер без шланга (прометание)		м2	3,00	15,17	45,51	21	955,71
Уборка площадки перед входом в подъезд *(крыльцо)*		м2	7,50	0,44	3,30	21	69,30
Удаление мусора из мусороприемных камер		м3	0,96	156,38	150,12	21	3 152,62

Наименование работ/услуг	Периодичность выполнения	Ед. изм.	Кол-во Объем	Цена за ед. изм, руб.	Стоимость материалов	ИТОГО, руб
Содержание инженерного оборудования, в том числе:	ежемесячно					**8 936,45**
Демонтаж светильника *(5эт,6эт.)*		шт	5,00	82,83	8 522,30	8 936,45
Содержание конструктивных элементов, в том числе:	ежемесячно					**3 085,54**
Мелкий ремонт конструктивных элементов МКД *(кв.37)*		шт	2,00	417,04	0,00	834,08
Ремонт остекления *(8,9,12 этаж)*		м2	3,00	424,50	977,96	2 251,46

Наименование работ/услуг	Периодичность выполнения	Ед. изм.	Кол-во Объем	Цена за ед. изм, руб.	ИТОГО, руб
Аварийно-диспетчерское обслуживание	круглосуточно	м2	2 422,80	2,93	7 098,80
Дезинфекция, дератизация, *в т.ч.*	ежемесячно	м2			330,46
Дератизация			319,70	0,48	153,46
Дератизация, дезинфекция мусорокамер			1,00	177,00	177,00
Аренда контейнеров	ежемесячно	м2	2 422,80	0,25	605,70
Холодное водоснабжение ОДН	ежемесячно	м3	5,93	34,13	202,46
Водоотведение ОДН	ежемесячно	м3	11,86	22,08	261,94
Горячее водоснабжение ОДН	ежемесячно	руб.	1,00	630,61	630,61
Электроэнергия ОДН	ежемесячно	м3	904,00	2,40	2 169,60
Услуги РКЦ	ежемесячно	м2	1,00	590,66	590,66
Услуги управления	ежемесячно	м2	2 422,80	1,51	3 658,43

ИТОГО ПО СОДЕРЖАНИЮ **41 140,31**

- Всего за период с **01.01.2020г.** по **31.01.2020г.** выполнено работ на общую сумму **41 140,31** (Сорок одна тысяча сто сорок рублей 31 коп) рублей.
- Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.
- Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.
- Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Подписи Сторон:

Исполнитель

ООО "УК Любимый город"

Генеральный директор _____Генералов П.И.

Инженер ПТО _____ Муллагалеева Е.Р.

Общество с ограниченной ответственностью «УК Любимый город» ДЛЯ ДОКУМЕНТОВ г. Новокузнецк Кемеровская область РОССИЯ

Заказчик

Председатель совета МКД пр-кт Дружбы, дом 1

[redacted]